

**AL AYUNTAMIENTO DE AZUQUECA DE HENARES**  
**IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.**  
**DECLARACIÓN NO SUJECCIÓN**  
**INEXISTENCIA DE INCREMENTO DE VALOR.**

**REFERENCIA CATASTRAL                      DIRECCIÓN                                      NUM FIJO**

**TRANSMISION ACTUAL:**

**FECHA                                      DOCUMENTO**

**INTERESADOS.**

**TRANSMITENTE**

**NOMBRE Y APELLIDOS                      NIF                                      DOMICILIO                                      LOCALIDAD**

**ADQUIRENTE**

**NOMBRE Y APELLIDOS                      NIF                                      DOMICILIO                                      LOCALIDAD**

**DECLARA.**

**PRIMERO.- DETALLE DE LA FINCA:**

**REFERENCIA CATASTRAL                      DIRECCIÓN                                      NUM FIJO**

**SEGUNDO.-**

**PROPIEDAD DE LA FINCA.**

**APELLIDOS Y NOMBRE                      NIF                                      %                                      FINCA                                      TIPO                                      TITULO**

**TITULO:-**

**TERCERO.- DETALLE VALORACIÓN FINCA POR TRANSMISIONES.**

**FECHA                                      DOCUMENTO                                      VALORACIÓN  
FINCA (\*)**

#### DETALLE VALORACIÓN FINCAS (\*)

FINCA REGISTRAL	NUM FIJO	USO	VALOR ANTERIOR	VALOR ACTUAL	DIF
--------------------	----------	-----	-------------------	-----------------	-----

**CUARTO.-** Por lo tanto y a tenor de los valores declarados queda manifestado que no existe incremento de valor de la transmisión por cuanto la diferencia entre los valores referenciados es negativa, NO existiendo por tanto y en virtud de la documentación que se adjunta, sujeción al impuesto.

#### **EXPONE:**

Que según lo dispuesto en el artículo 105.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y en el artículo 5.4 de la Ordenanza Fiscal reguladora del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana, en relación con la NO SUJECIÓN al impuesto en casos de inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Que según el artículo 5.4 quinto párrafo de la Ordenanza Fiscal indicada, la presentación de la presente declaración se realiza en el plazo legal establecido.

Por todo lo expuesto

#### **SOLICITA:**

Que teniéndose por presentada la presente DECLARACIÓN de NO SUJECIÓN, junto con los documentos que la acompañan, se sirva admitirla y se le dé a la misma el trámite que legalmente le corresponda.

Azuqueca de Henares a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022

(FIRMA)

FIRMADO  
NIF

DECLARANTE